

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

На основании запроса от 16.06.2022, поступившего на рассмотрение 16.06.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			Раздел 1 Лист 1	
Вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5	

16.06.2022г. № КУВН-001/2022-9558476	Кадастровый номер:	11:05:0201004:1360
	Номер кадастрового квартала:	11:05:0201004
	Дата присвоения кадастрового номера:	25.05.2022

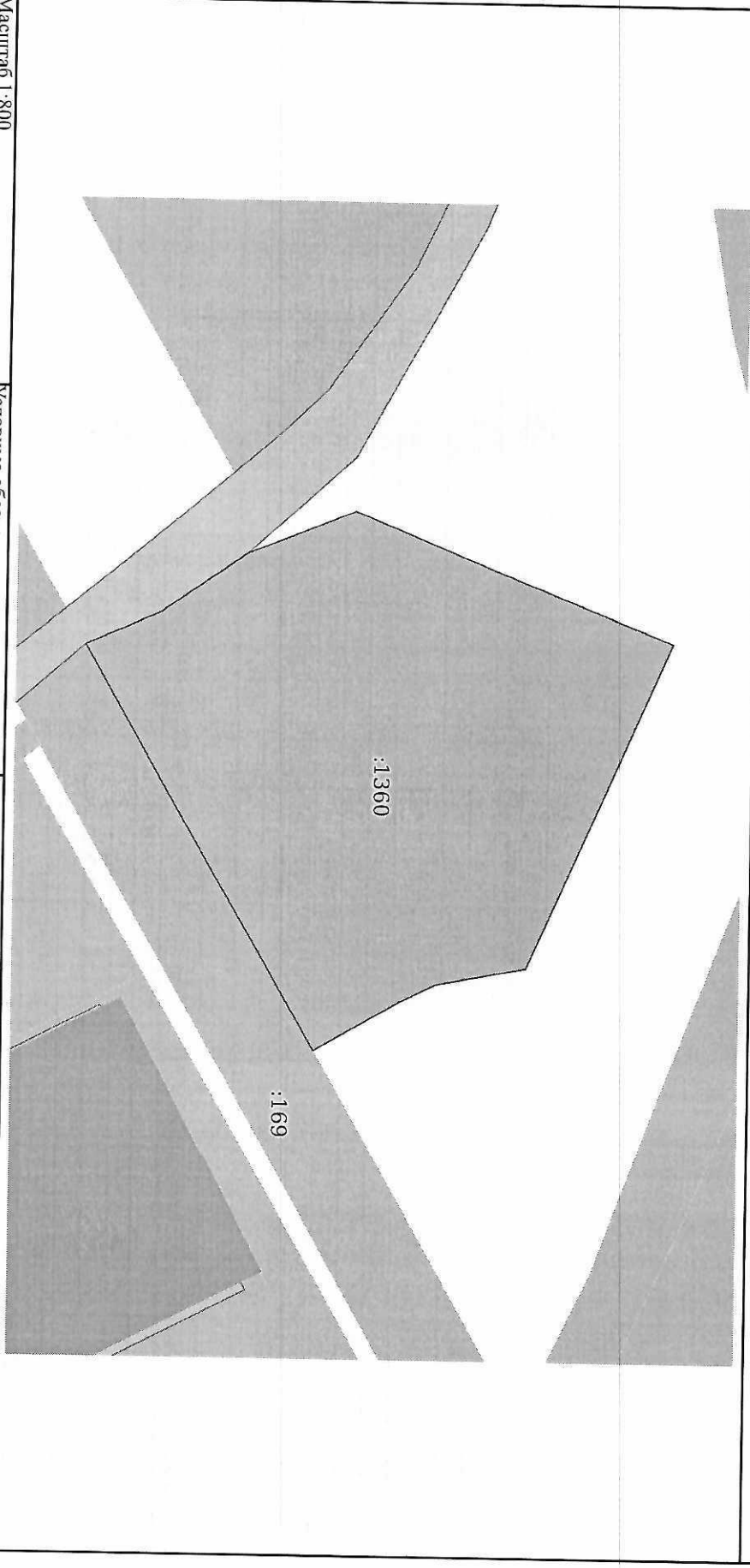
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, шоссе Ухтинское, земельный участок 48/7
Площадь:	3453 +/- 21
Кадастровая стоимость, руб.:	3606347.73
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	"Склады", "Складские площадки", "Производственная деятельность"
Сведения о кадастровом инженере:	32298, Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, 28-04-22, 2022-04-28
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
16.06.2022г. № КУВИ-001/2022-95558476			
Кадастровый номер: 11-05:0201004:1360			
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местной самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрации муниципального образования городского округа "Сыктывкар" уполномочен на распоряжение таким земельным участком.		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Статус записи об объекте недвижимости:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 11-05:0201004:169. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	ХОЗЯИНОВА НАТАЛЬЯ СЕМЕНОВНА, действующий(ая) на основании документа "АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "СЫКТЫВКАР"		
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
16.06.2022г. № КУВИ-001/2022-95558476			
Кадастровый номер:		11:05:0201004:1360	
План (чертеж, схема) земельного участка			



Масштаб 1:800	Условные обозначения:		
Полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
16.06.2022г. № КУВИ-001/2022-9558476			
Кадастровый номер: 11:05:0201004:1360			

Описание местоположения границ земельного участка					Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
№ п/п	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	
1	2	3	4	5	6
1	1.1.1	1.1.2	113°28.1'	48.67	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	169°20.6'	12.55	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	133°20.5'	5.53	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	149°37.5'	13.53	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	240°11.5'	63.41	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	240°15.3'	0.08	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	335°50.8'	10.95	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	324°30.5'	14.38	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	338°3.0'	15.78	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.1	21°56.5'	46.94	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

Лист № 1 раздела 3.2

вид объекта недвижимости

Всего листов раздела 3.2: 1

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 5

16.06.2022г. № КУВИ-001/2022-95558476

Кадастровый номер:

11:05:0201004:1360

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	645621.18	4436737.09	4	5
2	645577.64	4436719.55	-	0.1
3	645563	4436725.45	-	0.1
4	645551.29	4436733.8	-	0.1
5	645541.3	4436738.28	-	0.1
6	645541.34	4436738.35	-	0.1
7	645572.86	4436793.37	-	0.1
8	645584.53	4436786.53	-	0.1
9	645589.47	4436784.05	-	0.1
10	645601.8	4436781.73	-	0.1
1	645621.18	4436737.09	-	0.1

полное наименование должности

подпись

М.П.

инициалы, фамилия

